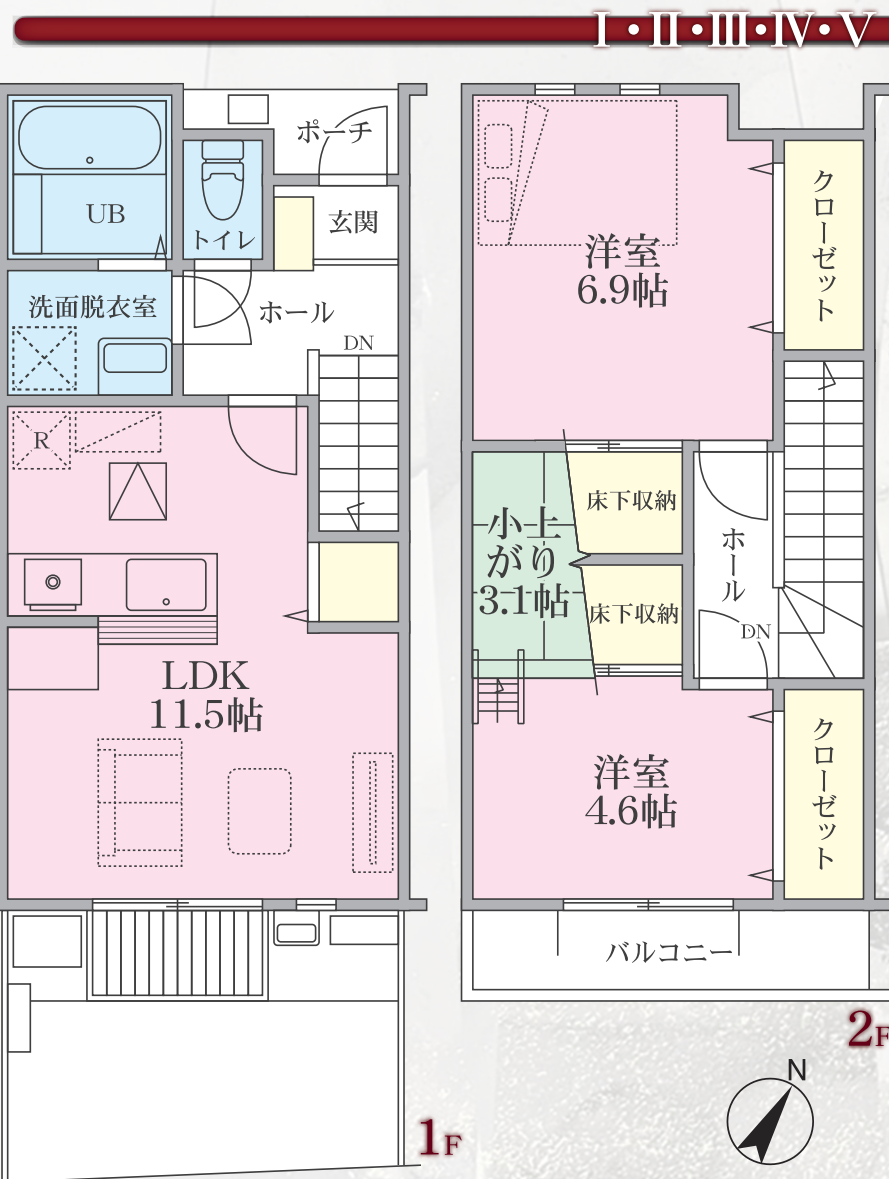


棟	間取タイプ	建物面積	賃料	備考
I	2LDK	66.24㎡	119,000円	※ZEH+駐車場1台
II	2LDK	66.24㎡	118,000円	※ZEH+駐車場1台
III	2LDK	66.24㎡	117,000円	※ZEH+駐車場1台
IV	2LDK	66.24㎡	118,000円	※ZEH+駐車場1台
V	2LDK	66.24㎡	119,000円	※ZEH+駐車場1台

■共益費/5,000円(各戸)



特徴

- ホームシアター
- スマートロック
- ナノバブル
- 照明器具(全部屋標準)
- リビング
テレワークスペース

住宅(住棟) 再エネ設備あり

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★★★★ (太陽光発電(自家消費分))

断熱性能 1 2 3 4 5 6 7

☑ ZEH水準
エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能で5を達成

☑ ネット・ゼロ・エネルギー
ZEH-Mの要件は評価書をご覧ください。

第三者評価 BELS (仮称) 岩槻区城町長屋新築計画 評価日 2024年7月18日

OUTLINE & RENT CONDITIONS 物件概要&賃貸条件

【物件概要】■所在地/埼玉県さいたま市岩槻区城町1-5-32 ■棟(戸)数/5棟(戸)
 ■構造/木造2階建 ■築年月/2024年11月 ■現況/完成済 ■入居可能時期/相談
 【賃貸条件】■礼金/0ヶ月 ■敷金/0ヶ月 ■契約期間/2年間
 ■更新料/新賃料1ヶ月 ■備考/ハウスクリーニング代110,000円
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。